

**KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO 1-OJO
PAKEITIMO KOREGAVIMO PRADŽIOS, PLANAVIMO TIKSLŲ IR DARBŲ
PROGRAMOS TVIRTINIMO**

2016 m. gegužės d. Nr. ĮS-
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 14 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 dalimi, 25 straipsnio 2 dalimi, 28 straipsnio 2 ir 5 dalimis, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 131, 136 punktais, 139 punkto 139.1, 139.3, 139.3.1, 139.3.2, 139.3.3, 139.3.5, 139.3.5.1, 139.3.5.2, 139.4 papunkčiais, 141 punktu ir atsižvelgdamas į Kauno rajono savivaldybės tarybos 2015-06-18 sprendimą Nr. TS-229 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo būtinumo“:

1. N u s p r e n d ž i u pradėti rengti Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo (toliau – Bendrasis planas), patvirtinto Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, koregavimą.

2. N u s t a t a u planavimo tikslus ir uždavinius:

2.1. Įvertinus visuomenės pasiūlymus ir kita, papildyti suplanuotos teritorijos privalomuosius reikalavimus naujais, neprieštaraujančiais nustatytiems planavimo tikslams ir uždaviniams, nustatytiems galiojančiame Bendrajame plane;

2.2. Nustatyti papildomus suplanuotos teritorijos privalomuosius reikalavimus ar panaikinti perteklinius;

2.3. Ištaisyti technines klaidas (brėžiniuose ir tekstinėje dalyje);

2.4. Panaikinti sprendinių spragas;

2.5. Išspręsti galiojančių sprendinių kolizijas;

2.6. Patikslinti žemės naudojimą integruojant patvirtintų specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinius į Bendrąjį planą (grafinę dalį);

2.7. Panaikinti sprendinių prieštaravimus įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams, keičiant Bendrojo plano sprendinius anksčiau suplanuotoje teritorijos dalyje;

3. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio įsakymo viešinimą Teritorijų planavimo įstatymo 31 straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka.

4. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo, patvirtinto Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, koregavimo darbų programą (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Ričardas Pudžėvelis

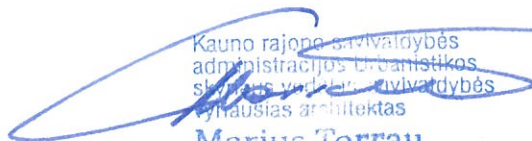
Parengė

J. V. Blaževičienė
2016-05-27



Kauno rajono savivaldybės
administracijos Urbanistikos
skyriaus vedėjas, savivaldybės
vyriausias architektas

Marius Torrau



Tiesės skyriaus
vyriausioji specialistė

Rasa Zymonienė



PATVIRTINTA
Kauno rajono savivaldybės
administracijos direktorius
2016-05- įsakymo Nr. ĮS-

**KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO 1-OJO
PAKEITIMO, PATVIRTINTO KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2014-08-
28 SPRENDIMU NR. TS-299 „DĖL KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS
BENDROJO PLANO 1-OJO PAKEITIMO TVIRTINIMO“ KOREGAVIMO
DARBŲ PROGRAMA**

- 1. Planavimo dokumento pavadinimas:** Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo, patvirtinto Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“ koregavimas.
- 2. Planuojama teritorija:** Kauno rajono savivaldybės teritorija, bendras plotas apie 149600 ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Kauno rajono savivaldybės administracijos direktorius, į. k. 188756386, Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas, tel. (8 37) 30 55 02, faks. (8 37) 31 37 97.
- 4. Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimas – savivaldybės lygmens kompleksinis teritorijų planavimo dokumentas, nekeičiantis bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tikslų ir uždavinių.
- 5. Plano rengėjas:** Parenkamas Viešųjų pirkimų įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.
- 6. Planavimo organizavimo pagrindas:** Kauno rajono savivaldybės tarybos 2015-06-18 sprendimas Nr. TS-229 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo būtinumo“.
- 7. Planavimo tikslai ir uždaviniai:**
 - 7.1.** Įvertinus visuomenės pasiūlymus ir kita, papildyti suplanuotos teritorijos privalomuosius reikalavimus naujais, neprieštaraujančiais nustatytiems planavimo tikslams ir uždaviniams, nustatytiems galiojančiame bendrajame plane;
 - 7.2.** Nustatyti papildomus suplanuotos teritorijos privalomuosius reikalavimus ar panaikinti perteklinius;
 - 7.3.** Ištaisyti technines klaidas (brėžiniuose ir tekstinėje dalyje);
 - 7.4.** Panaikinti sprendinių spragas;
 - 7.5.** Išspręsti galiojančių sprendinių kolizijas;
 - 7.6.** Patikslinti žemės naudojimą integruojant patvirtintų specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinius į Bendrąjį planą (grafinę dalį);
 - 7.7.** Panaikinti sprendinių prieštaravimus įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams, keičiant Bendrojo plano sprendinius anksčiau suplanuotoje teritorijos dalyje.
- 8. Planavimo procesas:** Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimas rengiamas, derinamas, tikrinamas, tvirtinamas ir registruojamas Teritorijų planavimo įstatymo nustatyta tvarka, vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis.

9. Esamos būklės įvertinimas: Atliekama analizė, nustatomos koreguojamos situacijos ir konkretizuojama koreguojamų sprendinių apimtis, kuri įforminama atskiru planavimo organizatoriaus raštu - užduotimi.

10. Konceptijos nustatymo rengimas: Nerengiama

11. Sprendinių pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV): Vadovaujantis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašu, patvirtintu 2014-12-23 LR Vyriausybės nutarimu Nr. 1467.

12. Viešinio procedūros: Supaprastinta tvarka, nustatyta „Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimanant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų“, patvirtintų LR Vyriausybės 2013-12-18 nutarimu Nr. 1267, VIII skyriuje.

12. Kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sudėtis:

12.1. Aiškinamasis raštas (tekstinė dalis);

12.2. Brėžiniai (grafinė dalis);

12.3. Esamos būklės įvertinimo dokumentai;

12.3. Planavimo procedūrų dokumentai;

12.4. Kompiuterinė laikmena.

Dokumentas rengiamas 3 egzemplioriais.

13. Kiti reikalavimai:

13.1. Bendrojo plano rengėjas organizuoja visas reikalingas viešinio procedūras, teritorijų planavimo dokumento tikrinimą valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje, jo taisymą (pagal valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančios institucijos pastabas) ir registravimą teritorijų planavimo dokumentų registre;

13.2. Trūkstamu pradiniais duomenis organizatorius paveda surinkti teritorijų planavimo dokumento rengėjui.

14. Planavimo darbų atlikimo terminas: 12 mėnesių
